

GIANPIERO MADEDDU



PROFILO PROFESSIONALE

Gianpiero Madeddu nato a Sassari 26/07/1974
Meticoloso, che eccelle nel gestire più attività
contemporaneamente e

nel lavorare sotto pressione. Vasta esperienza maturata nel settore edile, professionista, con eccellenti capacità di leadership e di sviluppo delle relazioni interpersonali. Professionista con esperienza pluriennale in edilizia in genere, affiancata a una solida formazione e forte attitudine all'apprendimento continuo. In grado di fare lavoro di squadra e di operare in autonomia quando richiesto, si distingue per le ottime doti organizzative, interpersonali e di gestione del tempo. Massima serietà, flessibilità oraria e disponibilità immediata. Geometra con alle spalle 30 anni di esperienza in ambito delle costruzioni. Si distingue per la capacità di individuare con precisione i bisogni operativi dell'azienda e sviluppare soluzioni volte a tagliare i costi, migliorare gli utili e aumentare la soddisfazione dei clienti.

CONTATTI

Indirizzo: Porto Torres (SS)
Cap 07046
Telefono: +39 3452841904
E-mail: geomgmadeddu@yahoo.it

ESPERIENZE LAVORATIVE E PROFESSIONALI

Geometra dal 1995
Carabiniere dal 1996 al 1997
Imprenditore dal 2005
Consigliere della Città Metropolitana di Sassari da settembre 2025
Consigliere Comunale di Porto Torres dal 2020
Capogruppo del PD in Consiglio Comunale di Porto Torres dal 2020 al 2026
Componente dell'assemblea Regionale del PD da 2023
Componente della segreteria Provinciale PD da 2023

CAPACITÀ E COMPETENZE

- Procedure di redazione delle perizie
- Procedure di acquisto immobili
- Elementi di topografia
- Competenze contabili e amministrative
- Competenza nell'uso di strumenti tecnici
- Tecniche di vendita immobiliari
- Collaborazione di squadra

Gianpiero Madeddu - Porto Torres, Sassari

- Consulenza tecnica e assistenza a compratori o venditori nelle transazioni immobiliari sia in fase preliminare che in fase di stipula contratto.
- Stima accurata di aree edificabili e costruzioni civili ai fini di mutui fondiari e di espropriazione.
- Ricerca e aggiornamento di tutti i materiali necessari per l'impresa e i partner.

- Gestione dei progetti
- Sviluppo di nuovi processi di valutazione dei dipendenti, con conseguente miglioramento delle prestazioni registrate.
- Garanzia di elevati standard di servizio alla clientela, ascoltando con attenzione i dubbi dei clienti e fornendo risposte esaustive a eventuali domande.
- Gestione di un team di 60 dipendenti, supervisionandone i processi di selezione, formazione e crescita professionale.

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

DIPLOMA: GEOMETRA, 07/1995

ISTITUTO TECNICO STATALE PER GEOMETRI G.M. DEVILLA - SASSARI

Autorizzo il trattamento dei dati personali contenuti nel mio CV ex art. 13 del decreto legislativo 196/2003 e art. 13 del regolamento UE 2016/679 sulla protezione dei singoli cittadini in merito al trattamento dei dati personali